

Wir kaufen Ihre Immobilie. Sie profitieren.

Unser Unternehmen widmet sich vornehmlich dem wohnwirtschaftlich orientierten Ankauf. Zur Erweiterung unseres Bestandes erwerben wir in erster Linie Wohnimmobilien und Grund im Raum Mönchengladbach, Krefeld, Viersen und Duisburg.

Besonderes Interesse gilt insbesondere Immobilien ab vier Einheiten – dabei sind wir im Rahmen unserer Investitionsarbeit auch an sanierungsbedürftigen Immobilien interessiert, die wir im Zuge einer Objektprojektierung wieder marktfähig machen.

Wir kaufen ab 200.000 EUR bis 20 Mio. EUR:

- Grundstücke, Immobilien, Immobilienportfolios
- Wohnanlagen
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Bürogebäude
- Grundstücke für Projektentwicklung
(kein schlüsselfertiger Erwerb)
- Sanierungsobjekte

Region:

- Willich
- Krefeld
- Mönchengladbach
- Duisburg
- Viersen
- Düsseldorf

Gewünschte Angaben im Exposé:

- vollständige Anschrift der Immobilien
- Anzahl der Einheiten
(Wohnen, Gewerbe, Stellplätze)
- Flächenaufstellung mit Leerstandsangaben
- Jahresnettokaltmiete IST/SOLL
- Geeignete Objektfotos
- Sonstiges Angaben, wie z.B. Denkmalschutz,
öffentliche Förderung
- Angaben zur Erwerbsart (asset/share)
- Kaufpreis

Wir bieten Ihnen:

- zügige, transparente und zuverlässige
Abwicklung
- pünktliche Kaufpreis- und
Provisionszahlungen